

Construire sa maison soi-même... C'EST POSSIBLE avec CNRJ!

La maison des D. prend racine sur le flanc d'une vallée boisée de Villers-La-Ville. L'habitation, tout de cèdre vêtue, s'étire dans le sens de la pente du terrain pour s'ouvrir sur le paysage au sud-ouest. Toute son architecture a été conçue pour jouir des variations de la nature environnante, apprécier les vues panoramiques et admirer le soleil couchant...



UN CHANGEMENT DE VIE RADICAL!

Quitter la ville, se mettre au vert, changer d'existence... voilà les décisions prises par notre couple de futurs bâtisseurs. Monsieur et Madame D. veulent retrouver un équilibre entre travail intellectuel et manuel, donner libre cours à leurs passions pour la gravure et la photographie et tenter de réaliser tous leurs rêves. L'un d'entre eux, est de bâtir une maison en bois qui soit, idéalement, ouverte sur le soleil couchant. Monsieur D qui est une personne aux dons multiples, souhaite mettre à profit sa formation de menuisier. L'occasion est donc belle de retrouver ses chers outils...

LA CHANCE SOURIT AUX AUDACIEUX....

L'aubaine se présente sous la forme d'un terrain abordable, parfaitement orienté, dans l'un des sites les plus prestigieux du Brabant wallon. L'affaire est conclue malgré les contraintes sérieuses imposées par la qualité de l'environnement et la pente raide de la parcelle. C'est l'occasion de faire preuve d'imagination et de sortir des sentiers battus.

Nos maîtres de l'ouvrage s'attèlent à la conception de la maison avec un architecte qu'ils connaissent bien puisqu'il a réalisé, quelques années plus tôt, leur première habitation. Selon les souhaits des candidats bâtisseurs, celui-ci va mettre l'orientation et la nature au cœur de la dynamique architecturale.

UNE OSSATURE BOIS A MONTER SOI-MÊME

Une fois le projet couché sur papier, il s'agit de se mettre à la recherche de la perle rare: un entrepreneur fiable, expert en construction en bois, qui accepte que ses clients réalisent une bonne partie des travaux eux-mêmes tout en leur apportant une aide ponctuelle.

Ce type d'entreprise ne court pas les rues. Nos bâtisseurs s'adressent à la société CNRJ qui est l'une des rares à fournir ce genre de services. Prêt à aider les D. dans leur ambitieuse entreprise, Monsieur Jolé propose d'assurer un suivi des travaux, le prêt de matériel "professionnel" et la mise à disposition d'un personnel qualifié. De plus, grâce à CNRJ, les maîtres de l'ouvrage pourront profiter d'un tarif préférentiel pour l'achat des matériaux.

AU TRAVAIL!

Tout commence par les fondations, les maçonneries de cave et l'installation de deux portiques en poutrelles d'acier apparentes au niveau du rez-de-chaussée qui sont prévues par le concepteur pour rigidifier le bâtiment. L'entreprise CNRJ livre ensuite sur place, les charpentes de murs, cloisons et toiture. Le maître de l'ouvrage et son fils effectuent alors l'assemblage sur chantier. Dans cette opération de montage, ils bénéficient des conseils éclairés du professionnel concernant les solutions techniques appropriées et profitent du prêt de matériels spécialisés (compresseur, cloueuse pneumatique...). La tâche menée à bien par deux personnes nécessitera trois semaines de travail. Après le gros œuvre fermé, Monsieur D. et son fils s'attaquent aux parachèvements intérieurs. L'opération de construction globale, avec l'aide de CNRJ, va durer huit mois mais l'économie de budget sera substantielle.

CONSTRUIRE VOUS-MÊME? NOUS VOUS AIDONS A RÉALISER CE RÊVE.

Comme vous le voyez dans ce récit, il peut arriver que certains candidats bâtisseurs souhaitent, pour des raisons financières ou idéologiques, construire eux-mêmes leur maison, en tout ou en partie. Si vous êtes dans ce cas, n'hésitez pas à frapper à notre porte! Nous pouvons en effet suivre ce désir et préfabriquer, dans nos ateliers, la structure en bois de la maison et vous la livrer sur chantier pour que vous puissiez la monter sur place vous-mêmes. Et il en va de même pour toutes les étapes de la construction... Intéressée par cette formule économique et originale? Contactez-nous au 010/ 24 78 28!

